

**ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO  
MARINGÁ. AV Cons. Agular,3609- Boa Vlagem- Recife-PE  
ESCRITO NO CNPJ- N- 11.2139880001-93**

No dia 06 de novembro de 2023 comunico aos condôminos que as 19:00 horas haverá uma reunião para eleger um novo síndico.

1: assunto eleição do síndico

2: assunto inadimplência

3: diversos

1: No dia 06 de novembro de 2023 compareceram, os condôminos dos apartamentos 103,102,202,203 para eleger um novo síndico. Foi reeleita a Sr<sup>a</sup>

Maria Lucia pereira de lima, proprietária do Apt. 102. Por um período de mais de 02 anos , de acordo com a data acima. Portadora de nº RG. 2. 346.426 SSP/PE

2 .A Síndica informa que no dia 17 de julho de 2023, houve um reajuste da taxa condominial para realiza os pagamentos das despesas do prédio, inclusive a taxa de esgoto que está sendo cobrado o valor alto, pois mesmos assim as contas não está sendo paga mensalmente, devido algumas inadimplências. Informa-se também que vai ser tomada medidas judicial. Sendo assim quitado as despesas do prédio, peço que quem estiver em atraso com o condomínio regularize seus débitos.

Para evitar constrangimento pois a mesma já tentou negociar com alguns condomínios, sem sucesso, a mesma informa foi feito um serviço no apto. 302 devido as chuvas na parte de dentro do apartamento, incluindo ,sala, quarto, conzinha,banheiro e telhado, a proprietária Geovana Tenorio assumiu toda responsabilidade com pagamento incluindo ,material , mão de obra, para ser descontado na taxa do condomínio por um período de 35 meses. Finalizando final de agosto de 2026.

Sem nada a mais a declarar, foi encerrada a reunião.

Recife, 07 de novembro de 2023.



MARIA LÚCIA PEREIRA DE LIMA

Síndica