



CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MARINGÁ – CNPJ: 11.213.988/0001-93
ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
18 DE OUTUBRO DE 2012 AS 19:00

Aos 18(dezoito) dias do mês de Outubro do ano de 2012, reuniram-se em assembleia geral extraordinária os condôminos do Edifício Maringá, sito a Avenida Conselheiro Aguiar, 3609, Boa Viagem, Recife, PE, tendo os condôminos convocados através de carta remetida a todos, contendo a seguinte ordem de pauta: 1-Eleição do Sindico, Sub Sindico, e Conselho Fiscal, 2- Inadimplência, 3- Assuntos Diversos; tendo a 1ª confirmação realizada as 19:00 hrs, e a 2ª convocação realizada as 19:30 hrs., comparecendo a assembleia os proprietários dos Apartamentos 103, 202/203, 102, 204, Após a 1ª e 2ª convocação de presença em assembleia, deu-se início aos assuntos em ,pauta, tendo como Presidente a Sra. Marilene de Vasconcelos Porto e Secretário o Sr.Márcio José de Azevedo Albuquerque; sendo a **PRIMEIRA PAUTA A ELEIÇÃO DO SINDICO, SUB SINDICO, E CONSELHO FISCAL**, ficou acordado que o voto ao Sindico acompanhará o voto para Sub Sindico, e Conselho Fiscal; a votação foi concluída com a seguinte ordem dos proprietários dos apartamentos 103, 202/203, 102, 204, votaram para eleger como Sindica a Srª Maria Lúcia Pereira de Lima . Subsindica Srª Maria I.P. Anjos, Conselho Fiscal Marilene de Vasconcelos Porto, a Sindica, Subsindica e membros do conselho fiscal, eleitos nesta assembleia terão o mandato de 2(dois) anos, de 18/10/2012 a 18/10/2014; dando continuidade a **SEGUNDA PAUTA DA REUNIÃO INADIMPLÊNCIA**; Ficou acordado, a contratação de empresa terceirizada a ASSCOFIS – ASSESSORIA CONTABIL, FISCAL E TRABALHISTA, para efetuar a cobrança dos inadimplentes, pelo qual pagaráo 10% dos valores recuperados, ficando acordado que será entregue a Terceirizada os Relatórios de Inadimplência; **TERCEIRA PAUTA DA REUNIÃO OUTROS ASSUNTOS**: A pedido da Sindica eleita nesta reunião, fica registrado que sua gestão não tem nenhuma responsabilidade por Sinistros causados, por problemas deixados de gestões anteriores, tais como quadro de energia, telhado, encanamento, problemas estes não resolvidos por falta de verbas; Foi lembrado pelos condôminos presentes, que todos devem ocupar suas respectivas vagas de garagem, não ocupando áreas de circulação, **ENCERRAMENTO**, em seguida o Presidente concedeu a palavra aos presentes e como ninguém mais desejou fazer uso da mesma, encerrou os trabalhos pelo tempo necessário para a lavratura da presente e por ata, que a fiz escrever, sendo assinada por mim secretario, pelo presidente e por todos os condôminos presentes que assim desejarem-----


Marilene de Vasconcelos Porto
Presidente


Márcio José de Azevedo Albuquerque
Secretario



**1º REGISTRO DE TÍTULOS, DOCUMENTOS
E DE PESSOAS JURÍDICAS**

1º RTD
RECIFE - PE

OFICIAL: MABEL DE HOLLANDA CALDAS

1º SUBSTITUTO: JOSÉ ALBERTO MARQUES LISBOA FILHO 2º SUBSTITUTA: LÚCIA LEANDRO DA SILVA
3º SUBSTITUTA: MANUELLA CALDAS DE SOBRAL
AV. DANTAS BARRETO, 160 - TÉRREO - RECIFE - PE - CEP 50010-360 - FONE (81) 3224.4026 / 3224.5689
E-mail: 1rdrecife@1rdrecife.com.br - Internet: www.1rdrecife.com.br

847756

APRESENTADO HOJE, PROTOCOLADO E REGISTRADO SOB Nº
O QUE CERTIFICAMOS QUE É VERDADEIRO

RECIFE - PE

14 NOV 2012

VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE
AUTENTICIDADE E FISCALIZAÇÃO



DOCUMENTOS: RS 23,18
ISC RS 4,70